

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СНТ «СИНЕМА»

От «03» сентября 2022г.

Присутствовало: 36 членов СНТ «Синема», собственники 57-ми участков.

Список прилагается.

Повестка собрания:

1. Отчет правления СНТ по долгам членов товарищества за потребленную электроэнергию с выносом решения об отключении от электросети неплательщиков. Список должников с указанием неуплаченных сумм будет доведен до членов товарищества.
2. Принятие решения по неплательщикам членских взносов. Список с указанием сумм будет доведен до членов СНТ.
3. Вопросы о работе по бухгалтерскому учету. Заключение трудового соглашения с кассиром.
4. Вопрос о блокировке расчетного счета товарищества.

Заслушали:

Члена Правления СНТ «Синема» Селефоненкову А.А.

По пункту №1.

По отчету сверки долгов за потребленную электроэнергию **от собственных сетей товарищества**. Был зачитан список злостных неплательщиков за эл-во и оглашены уведомления о погашении **всех долгов в двадцатидневный срок**.

До членов товарищества доведены:

Постановление Правительства РФ №442 от 04.05.12г. в редакции от 30.06.2022г.

Постановление Правительства РФ № 1351 от 09.10.2021г. в редакции от 09.10.2021г.

По редакции от 30.06.2022г. собственник эл.сетей, а именно СНТ «Синема», имеет право отключить неплательщика от эл.сетей товарищества не подавая иск в суд. Срок оплаты всей задолженности по закону 20 дней.

Вынесено на голосование:

Уведомления будут разосланы электронным путем, что является законным оповещением, и наклеены на ворота участков, так как должники на собрание не явились.

Разъяснена, в очередной раз, необходимость оплачивать эл-во каждый месяц, во избежание отключения СНТ Мосэнергосбытом. Отключение СНТ происходит без предупреждения даже за 1 день просрочки, подключение стоит 50 тыс.рублей, так как это отключение от высоковольтной сети. **При отсутствии эл-ва территория СНТ автоматически остается без охраны: шлагбаум не работает, сторожа обогреваются эл.конвектором.**

Следующая поверка счетчиков назначена на 1 октября 2022г.

Еще раз предупредить о выносе счетчиков за территорию уч-ков для сверки показаний.

ПРОГОЛОСОВАНИ: единогласно

По пункту № 2

Зачитан список неплательщиков и должников по членским взносам за 2018,19,20,21 года.

Вынесено на голосование:

передача списков юридической компании для дальнейшего составления исков в суд и взимания долгов.

Также не уплатившим членские взносы за 2022 год было доведено что:

1. В членские взносы входит оплата вывоза мусора, что составляет в месяц 21.000=00 (один контейнер -1 куб. х 1050р.) у нас в летний период контейнеры переполнены, поэтому выходит 5 куб. мусора.
2. В членские взносы входит оплата сторожей. Голосовали все за на прошлом собрании.

За неуплату членских взносов 2022 г., внесено предложение:

на воротах неплательщиков повесить объявление, что

«УЧАСТОК № « » ЗА НЕУПЛАТУ СТОРОЖАМ НЕ ОХРАНЯЕТСЯ».

ПРОГОЛОСОВАНИ: единогласно

По пункту № 3

В очередной раз просьба активизироваться по поиску бухгалтера из членов СНТ. Если такового не находится, на следующем собрании будет вынесен на голосование вопрос о найме фирмы аутсорсинга.

ПРОГОЛОСОВАНИ: единогласно

По пункту № 4

Блокировка счета произошла из-за недостающей отчетности в налоговую, так как при открытии счета сведения об этом поступают в налоговую автоматом. Недостающая отчетность отправлена в налоговый орган.

Вынесено на голосование:

О разблокировке расчетного счета будет сообщено дополнительно на сайте СНТ. Тем не менее, если вы платите по безналичному расчету, все ваши платежи фиксируются в выписке из банка и разносятся в кассовую книгу.

Платить на счет можно.

ПРОГОЛОСОВАНИ: единогласно

Председатель собрания

Селефоненкова А.А.

Секретарь собрания

Иванова А.В.

Председатель СНТ «Синема»

Алюкова И.В.